नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

श्री ए बिपिन मेनन, विकास आयुक्त नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र की अध्यक्षता में 02.05.2023 को सुबह 10:30 बजे नोएडा, ग्रेटर नोएडा और खुर्जा में स्थित निजी विशेष आर्थिक क्षेत्र के संबंध में अनुमोदन समिति की बैठक का विवरण।

बैठक में अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्यों ने भाग लिया:-

i. श्री सुरेंद्र मलिक, संयुक्त विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र।
ii. श्री एस.के. राव, सीमा शुल्क अधीक्षक, नोएडा।
iii. श्री मयंक, सहायक प्रबंधक, डीआईसी, नोएडा।
iv. श्री जगदीश चंद्र, एफटीडीओ, कार्यालय विदेश व्यापार महानिदेशालय, सीएलए, नई दिल्ली।
v. श्री शशि प्रभाकर, आयकर अधिकारी, नोएडा।

- इसके अलावा, बैठक के दौरान (i) श्री अमित गुप्ता, निर्दिष्ट अधिकारी (ii) श्री नितिन गुप्ता, उप विकास आयुक्त, (iii) श्री प्रकाश चंद उपाध्याय, सहायक विकास आयुक्त; और (iv) श्री सुनील गुलयानी, आशुलिपिक/संबंधित कर्मचारी भी अनुमोदन समिति की सहायता के लिए उपस्थित थे। यह बताया गया कि गणपूर्ति उपलब्ध है और बैठक आगे बढ़ सकती है।

- प्रारंभ में अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। संक्षिप्त परिचय के बाद क्रमवार कार्यसूची पर विचार किया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों/विकासक/इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, निम्नलिखित निर्णय सर्वसम्मति से लिए गए:-

1. दिनांक 04.04.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन: -

चूंकि 04.04.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति या व्यापार के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ था, 04.04.2024 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की गई थी।

मद संख्या 2: नई विशेष आर्थिक क्षेत्र इकाई की स्थापना का प्रस्ताव:

2.1 मैसर्स एसईडब्ल्यू. एआई प्राइवेट लिमिटेड:

2.1.1 मेसर्स एसईडब्ल्यू. एआई प्राइवेट लिमिटेड ने गोल्डन टावर इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड प्लॉट नंबर 8, सेक्टर-144, नोएडा (यूपी) में आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र में दूसरी मंजिल, विंग-बी/2, बिल्डिंग नंबर-बी2 पर 6000 वर्गफुट (557.41 वर्गमीटर) के निर्मित क्षेत्र में एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। यह सेवा गतिविधियों को शुरू करने के लिए था अर्थात "सॉफ्टवेयर विकास, आवेदन विकास, मौजूदा आवेदन / सॉफ्टवेयर में वृद्धि, एकीकरण, परीक्षण और रखरखाव, अनुसंधान और विकास सेवाएं (सीपीसी-8314), सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाएं जैसे अभियांत्रिकी और डिजाइन सेवाएं (सीपीसी-8314) और सहायता केंद्र (सीपीसी-83132)"। आवेदक ने पांच वर्षों की अवधि में 8200.00 लाख रुपये के निर्यात और 7733.40 लाख रुपये के संचयी एनएफई का प्रस्ताव दिया था। आयातित पूंजीगत वस्तुओं के लिए 56.60 लाख रुपये और स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के लिए 226.40 लाख रुपये का अनुमानित निवेश प्रस्तावित किया गया है। आवेदक ने 410.00 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं और 3136.76 लाख रुपये की स्वदेशी इनपुट सेवाओं का भी प्रस्ताव दिया था। आवेदक ने प्रस्तावित स्थान के आवंटन के लिए मेसर्स गोल्डन टॉवर इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड, विशेष आर्थिक क्षेत्र विकासक द्वारा जारी स्थान का अनंतिम प्रस्ताव दिनांक 23.04.2024 प्रस्तुत किया था। इसके अलावा, समिति को

सुरेंद्र मलिक

यह सूचित किया गया कि आवेदक कंपनी के संवर्धक को एक ही विशेष आर्थिक क्षेत्र में इकाइयां स्थापित करने के लिए विभिन्न समूह कंपनियों के नाम पर चार स्वीकृति पत्र दिए गए थे।

2.1.2 मेसर्स एसईडब्ल्यू. एआई प्राइवेट लिमिटेड के वित्त प्रबंधक श्री प्रमोद जोशी और विशेषाधिकृत लेखापाल श्री आदित्य कौशिक अनुमोदन समिति के समक्ष उपस्थित हुए। इसके अलावा, श्री रमन गर्ग, निदेशक और सुश्री काजल गर्ग, निदेशक भी वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

2.1.3 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और विचार-विमर्श के बाद प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

मद संख्या 3: सामग्री की सूची के अनुमोदन हेतु प्रस्ताव:

3.1 मेसर्स एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, विकासक

3.1.1 मेसर्स एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, विकासक के एजीएम श्री राकेश नेगी वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्रियों की आवश्यकता के बारे में बताया।

3.1.2 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद प्लॉट नंबर 3 ए, 3 बी और 2 सी, सेक्टर-126, नोएडा (उत्तर प्रदेश) में अपने आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र में निम्नलिखित अधिकृत संचालन करने के लिए मेसर्स एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, विकासक द्वारा प्रस्तावित सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी: -

क्र.सं.	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफ़ॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
I.	सड़क पर स्ट्रीट लाइटिंग, सिग्नल और संकेत।	01	0.45
II.	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनें, तूफान जल नालियां और उचित क्षमता के जल चैनल।	02	5.00
III.	बिजली (पावर बैकअप सुविधाओं सहित) केवल बंदी उपयोग के लिए।	23	142.20
IV.	इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित प्रसंस्करण क्षेत्र में सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	146.65
V.	प्रसंस्करण क्षेत्र का वातानुकूलन	21	431.37
VI.	अभिगम नियंत्रण और निगरानी प्रणाली।	24	26.94
VII.	छिड़काव, आग और धुआं संसूचक के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	69.11
VIII.	इंटरनेट संयोजकता सहित दूरसंचार और अन्य संचार सुविधाएं।	05	89.99
		कुल	**911.71**

3.1.3 यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

3.2 मैसर्स इंफोसिस लिमिटेड, विकासक

3.2.1 श्री मनोज कुमार हेगड़े, आरएम-इन्फ्रा, श्री सुमित कुमार, प्रबंधक-इंफ्रा और श्री राजेश रुनवाल, मेसर्स इंफोसिस लिमिटेड के संबंधित प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्रियों की आवश्यकता के बारे में बताया।

सुरेंद्र मलिक

3.2.2 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद समिति ने मेसर्स इंफोसिस लिमिटेड, विकासक द्वारा प्लॉट नंबर ए-01 से ए-06, सेक्टर-85, नोएडा (उत्तर प्रदेश) तक आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र में निम्नलिखित अधिकृत संचालन करने के लिए प्रस्तावित सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी: -

क्र.सं.	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफ़ॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
I.	छिड़काव, आग और धुआं संसूचक के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	663.45
II.	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनें, तूफान जल नालियां और उचित क्षमता के जल चैनल।	02	217.60
III.	प्रसंस्करण क्षेत्र का वातानुकूलन	21	2783.98
IV.	इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित प्रसंस्करण क्षेत्र में सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	11096.19
V.	बिजली (पावर बैकअप सुविधाओं सहित) केवल बंदी उपयोग के लिए।	23	1532.38
		कुल	**16293.60**

3.2.3 यह अनुमोदन अनुबंध-IV में 'सिविल आंतरिक परिष्करण' के क्रम संख्या 8 पर प्रस्तावित 'विविध उपभोग्य सामग्रियों' के ब्रेकअप विवरण प्रस्तुत करने के अधीन है। इसके अलावा, निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

3.3 <u>मेसर्स अर्शिया नॉर्दर्न एफटीडब्ल्यूजेड लिमिटेड, विकासक</u>

3.3.1 मेसर्स अर्शिया नॉर्दर्न एफटीडब्ल्यूजेड लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक श्री रोशल लाल वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्रियों की आवश्यकता के बारे में बताया।

3.3.2 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, ग्राम इब्राहिमपुर, जुनैदपुर उर्फ मौजपुर, बुलंदशहर (यूपी) में अपने 'बहु-क्षेत्रीय विशेष आर्थिक क्षेत्र' में अधिकृत संचालन करने के लिए विकासक मेसर्स अर्शिया नॉर्दर्न एफटीडब्ल्यूजेड लिमिटेड द्वारा प्रस्तावित सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी: -

क्र.सं.	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफ़ॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
I.	छिड़काव, आग और धुआं संसूचक के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	42.27
		कुल	**42.27**

3.3.3 यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

सुरेन्द्र मलिक

मद संख्या 4: सुविधा प्रदाताओं को स्थान आवंटन के लिए प्रस्ताव:

4.1 मेसर्स गोल्डन टावर इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड, विकासक।

4.1.1 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, मेसर्स पवन एंटरप्राइजेज, गाजियाबाद को, प्लॉट नंबर 8, सेक्टर-144, नोएडा (यूपी) में आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र के प्रसंस्करण क्षेत्र में, विशेष आर्थिक क्षेत्र नियम, 2006 के नियम 11(5) के संदर्भ में, 'मांसाहारी भोजन दुकान' और 'चाट और नाश्ते की दुकान' नामक दो दुकान स्थापित करने और संचालित करने के लिए पट्टे के आधार पर, नीचे दिए गए विवरण के अनुसार निर्मित स्थान के आवंटन के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी: -

उद्देश्य	क्षेत्र एवं स्थान
मांसाहारी भोजन दुकान	काउंटर नंबर 2 पर 600 वर्गफुट, कैफेटेरिया का ग्राउंड फ्लोर, बिल्डिंग नंबर बी-1।
चाट एवं नाश्ते की दुकान	काउंटर नंबर 2 पर 200 वर्गफुट, कैफेटेरिया का ग्राउंड फ्लोर, बिल्डिंग नंबर बी-1।

4.1.2 यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि विशेष आर्थिक क्षेत्र के प्रसंस्करण क्षेत्र में ऐसी सुविधाओं की स्थापना, संचालन और रखरखाव के लिए मेसर्स पवन एंटरप्राइजेज को कोई कर/शुल्क लाभ उपलब्ध नहीं होगा। इसके अलावा, मेसर्स पवन एंटरप्राइजेज को विशेष आर्थिक क्षेत्र परिसर में ऐसी सुविधा के निर्माण और संचालन के लिए, जहां भी लागू हो, संबंधित वैधानिक अधिकारियों से आवश्यक अनापत्ति प्रमाण पत्र / मंजूरी / अनुमोदन प्राप्त करना होगा। इस सुविधा का उपयोग विशेष रूप से विशेष आर्थिक क्षेत्र और उसमें स्थित इकाइयों के कर्मचारियों द्वारा किया जाएगा।

मद संख्या 5: एक ही विशेष आर्थिक क्षेत्र के भीतर इकाई को स्थानांतरित करने का प्रस्ताव:

5.1 मेसर्स एब्सैक्स टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड।

5.1.1 मणिदीप मागो, निदेशक, श्री राजेश अरोड़ा, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, श्री हितेंद्र कुमार, वरिष्ठ प्रबंधक, और मेसर्स एब्सैक्स टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक श्री पीयूष अग्निहोत्री अनुमोदन समिति के समक्ष उपस्थित हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

5.1.2 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, ग्राउंड फ्लोर, विंग-बी, बिल्डिंग नंबर बी-1 पर 5255 वर्ग मीटर से इकाई को '32527 वर्ग फुट' 5वीं मंजिल पर, विंग-बी, बिल्डिंग नंबर बी-1' और अनुमानों में संशोधन में स्थानांतरित करने के लिए मैसर्स एब्सैक्स टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन प्लॉट नंबर 8, सेक्टर-144, नोएडा (यूपी) में गोल्डन टॉवर इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र में स्थित इसकी इकाई के नीचे दिए गए विवरण के अनुसार है: -

-(रुपये लाख में)

विवरण (5 वर्ष के लिए)	मौजूदा अनुमान	संशोधित अनुमान
अनुमानित निर्यात	1698065.34	1782972.00
विदेशी मुद्रा निकासी	1532625.00	1606300.00
निवल विदेशी मुद्रा आय	165440.34	176672.00
आयातित पूंजीगत सामान	4500.00	4500.00
स्वदेशी पूंजीगत सामान	300.00	300.00
आयातित इनपुट सेवाएं	1527745.00	1601800.00
स्वदेशी इनपुट सेवाएं	2532.50	2800.00

सुरेंद्र मलिक

5.1.3 इकाई को 'ग्राउंड फ्लोर, विंग-बी, बिल्डिंग नंबर बी-1 पर 5255 वर्गमीटर' के संबंध में निर्दिष्ट अधिकारी से अदेय प्रमाण पत्र जमा करना होगा।

अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

सुरेंद्र मलिक

(सुरेंद्र मलिक)
संयुक्त विकास आयुक्त

अ बिपिन मेनन

(ए. बिपिन मेनन)
विकास आयुक्त